

# Victor Hugo

Une place verte capitale !

Dès l'été 2021, profitez autrement de votre nouvelle place !



## FRAÎCHEUR, SOBRIÉTÉ ET... CONVIVIALITÉ!

Le 8 octobre dernier, Grenoble a été nommée Capitale Verte Européenne 2022 par la Commission Européenne. Cette distinction est venue notamment saluer les efforts réalisés par la Ville pour s'adapter au dérèglement climatique tout en favorisant le vivre ensemble. **Ce titre est aussi un encouragement à aller plus loin et à accélérer les transitions urbaines face au défi climatique.** De la Presqu'île à la Villeneuve, de l'Abbaye à l'Alma, du cœur de Ville à Mistral, 11 nouveaux espaces de fraîcheur et de convivialité vont ainsi être créés ou rénovés à Grenoble d'ici 2023.

**La place Victor-Hugo, cœur historique de Grenoble et de toute la Métropole fait partie de cette dynamique inédite.** Elle va, elle aussi, être repensée et rénovée pour poursuivre l'embellissement et la végétalisation du centre-ville engagés depuis 2018. Plus moderne et contemporaine, la Place Victor-Hugo sera dans un an surtout plus conviviale, avec des pelouses enfin accessibles, de nouveaux bancs et assises agréables.

Son caractère haussmannien et son esprit "square" chers aux Grenoblois-es seront conservés et mis en valeur grâce à de nouveaux matériaux d'origine locale. La place sera aussi plus sobre et économe en énergie, l'éclairage consommera cinq fois moins qu'auparavant et sera plus adapté à la biodiversité nocturne, l'eau de pluie pourra s'infiltrer naturellement dans les sols, de nouveaux arbres, d'essences variées, seront plantés et participeront au plan « 15 000 arbres » qui sera déployé à Grenoble d'ici 2030. **Cette place emblématique, qui fête sa 136<sup>e</sup> année, sera ainsi préparée pour les décennies à venir, parée pour remplir sa fonction de cœur battant de la Métropole, de lieu de rencontre, de détente, de passage et bien sûr d'accueil de grands événements comme le Marché de Noël.**

**Gilles Namur** - Adjoint Nature en ville, Espaces publics, Biodiversité et Fraîcheur - Mobilités  
**Alan Confesson** - Maire-adjoint du Secteur 2



**1,5 M€\***  
 investi par la Ville  
 de Grenoble

\*Travaux réseaux non compris



# DEMAIN, VOTRE NOUVELLE PLACE VICTOR-HUGO...



...équipée avec des mobiliers contemporains et des assises plus nombreuses et confortables

...habillée avec de nouveaux revêtements variés, qualitatifs et plus adaptés aux usages

...avec des pelouses accessibles

...conçue pour que la biodiversité puisse s'y exprimer davantage

...plus ouverte vers l'extérieur avec des accès élargis



...reconfigurée pour mieux accueillir les événements (marché de Noël...)

...avec son esprit "square" d'origine conservé

...plus sobre en consommation d'énergie avec un nouvel éclairage plus performant

... plus moderne et plus respectueuse avec des réseaux intégralement renouvelés (électricité, eaux usées...)

## PLANNING DES TRAVAUX

- JANVIER > JUIN 2021**  
Travaux de gros œuvre (sol, structures, réseaux, équipements)
- FIN JUIN 2021**  
Réouverture de la place Victor-Hugo sauf aléas climatiques ou de chantier
- ÉTÉ 2021**  
Végétalisation temporaire
- AUTOMNE-HIVER 2021**  
Plantations définitives

### TOUT VIENT À POINT À QUI SAIT ATTENDRE...

Pour que l'arbre puisse s'épanouir convenablement, il faut choisir soigneusement l'essence et le lieu de plantation en fonction des différentes contraintes liées au milieu urbain et au climat grenoblois. Le respect des saisons impose de planter les nouvelles essences végétales entre novembre et mars, et seulement après la fin des travaux. **Si la place ouvre bien au public à l'été 2021, il faudra donc attendre le printemps 2022 pour en profiter pleinement, avec sa nouvelle végétation !**



## GRENOBLE CAPITALE VERTE EUROPÉENNE 2022

Le 8 octobre 2020, la Commission Européenne choisissait Grenoble parmi 18 villes pour porter le titre de **Capitale Verte Européenne 2022**.

Ce titre vient récompenser les actions de la Ville et de la Métropole de Grenoble en matière de transition écologique, mais aussi l'ambition des projets à plus long terme dont les principes fondateurs ont été analysés par un jury d'experts.

La Ville et la Métropole de Grenoble organiseront en 2022 une série d'actions et d'événements afin d'accélérer et amplifier les mutations urbaines.

**Dans ce cadre, et sans attendre, l'aménagement et l'embellissement de la place Victor-Hugo offrent l'opportunité de démontrer la pertinence des choix portés en matière de gestion de l'eau, de performances énergétiques et d'encouragement à la biodiversité en ville.**



### L'art s'invite...

À l'initiative du SMMAG\*, l'artiste Jeremy Wood, propose à travers une œuvre originale, mêlant plis, creux et montagnes une vision de l'intensité de l'usage des transports en commun au quotidien sur le territoire... Carte-sculpture de béton blanc tout en relief, une topographie inédite et originale de Grenoble qu'il faudra forcément regarder de plus près! **À découvrir au Sud de la place!**

\*Syndicat Mixte des Mobilités de l'Aire Grenobloise

SMMAG



### Moderniser... tout en respectant le passé!

Afin de préserver l'identité et l'histoire de la place, l'ensemble du projet a été pensé et réalisé en lien avec l'Architecte des Bâtiments de France.



## OFFRIR PLUS DE CONFORT ET DE CONVIVIALITÉ...

### + AGRÉABLE

Pour lire, attendre quelqu'un ou simplement profiter du plein air, vous avez désormais l'embarras du choix puisque la place Victor-Hugo se dote d'assises supplémentaires et diversifiées. Les nouveaux massifs plantés qui agrémentent la place disposent de sièges avec dossiers, au design plus contemporain, et de terrasses en bois à leurs extrémités. Ces véritables lits de repos/bains de soleil de près de 12 m<sup>2</sup> peuvent également se muer en autant de scènes ouvertes pour les petites formations musicales ou théâtrales par exemple. Avis aux amateurs-trices! Autour du bassin, les bancs d'origine seront rénovés pour préserver l'ambiance originale du square.



**+ de places** pour s'asseoir et se détendre

### PROFITER AUTREMENT!

Place à la convivialité! S'allonger et profiter d'un petit rayon de soleil, c'est désormais possible! La place se dote de véritables pelouses accessibles, dégagées de toutes clôtures, et propices aux moments de détente et conviviaux en famille ou entre amis (bronzage, pique-nique, lecture...). De manière générale, la nouvelle végétation va fournir toute l'année des ambiances végétales inédites en ville, et offrir des zones d'ombre, de lumière et de fraîcheur adaptées à chaque saison. Sous-exploitée jusqu'ici, l'eau prend désormais toute sa place : les clôtures qui entouraient la fontaine centrale disparaissent pour permettre à tous et à toutes de s'en approcher tandis qu'à l'opposé de la fontaine-angelot d'origine, une fontaine moderne 100% accessible profite à tou-te-s.



**La quasi-totalité des sols** rénovée

### + pour l'économie locale!

Afin de favoriser le circuit court et l'emploi local, tous les matériaux proviennent du Royans et du Sud-Grésivaudan (banquettes en béton, serrureries, structures d'assises et revêtement bois).

## ...DANS UNE AMBIANCE SOBRE ET PLUS CONTEMPORAINE

### + ACCESSIBLE

Afin d'offrir une harmonie de teintes avec le boulevard Agutte-Semhat tout proche, le sol entre les nouveaux massifs plantés et les pelouses d'angle fait appel au béton clair, tandis que le centre de la place adopte un sol en stabilisé infiltrant. Des revêtements plus agréables au pied assurent une sécurité supplémentaire pour tous les usagers (piétons, cycles, trottinettes...), et notamment les Personnes en Situation de Handicap (PSH). Le remplacement des anciennes murettes en pierres, qui bordaient le square, permet de décloisonner la place et ainsi l'ouvrir vers l'extérieur. Son accès, d'où que l'on vienne, est facilité par l'élargissement de toutes les entrées. Les teintes choisies pour les nouveaux éléments en béton confèrent à l'ensemble un ressenti plus doux, qui s'intègre davantage à l'univers haussmannien. Enfin, certains mobiliers en bois jouent sur des lignes courbes et des surfaces ajourées pour adoucir les contours du square.



### Moins de bitume!

Le choix de revêtements adaptés (stabilisé par exemple) permet à la Ville de poursuivre son objectif de débitumisation de l'espace public et de garantir ainsi une meilleure pérennité des sols. De même, les pieds des arbres autour de la place sont débitumés au profit d'un paillage naturel.

### UN NOUVEL ÉCLAIRAGE MOINS ÉNERGIVORE

Les équipements électriques, nécessaires à l'éclairage et aux animations, seront désormais intégrés dans des coffrets métalliques soignés. L'ensemble de l'éclairage existant de la place, très dégradé par les années, est remplacé par des candélabres contemporains intégrés dans les nouveaux massifs et proportionnés en hauteur à la taille du square. Leur couleur, marron mat, diminue le réfléchissement de la lumière, et minimise la pollution lumineuse. Grâce à un fonctionnement par LED nettement moins énergivore, d'un blanc pur, uniforme et plus chaud, l'ambiance lumineuse de la place sera inédite et plus agréable.



**32 candélabres** installés



**15 fois moins** de pollution lumineuse



Une consommation énergétique **divisée par 5**



### Opération : coup de jeune

Les statues de la place Victor-Hugo vont bénéficier d'un nettoyage intégral. Objectifs : ramener leur éclat d'antan et contribuer à l'embellissement du square. L'occasion de les (re)découvrir! À propos : êtes-vous bien sûr-e de savoir quelles sont les célébrités qui habitent la place? **Rendez-vous cet été pour vérifier!**

## PRIORITÉ À LA BIODIVERSITÉ!



## D'ICI 2023, UN PLAN PARCS, SQUARES ET JARDINS

### FAVORISER LA BIODIVERSITÉ À GRENOBLE

Afin de prévenir les conséquences liées au dérèglement climatique, comme l'accumulation des périodes de sécheresse, la Ville de Grenoble anticipe et adapte ses espaces publics. La place Victor-Hugo fait partie des 11 nouveaux espaces de fraîcheur et de convivialité mis en place pour se préparer, dès aujourd'hui, à l'avenir. Il s'agit de créer de véritables refuges urbains de végétation pour répondre au « besoin de nature » exprimé par les Grenoblois-es.

L'ambition est de renforcer la biodiversité en ville et de faciliter l'accès à l'eau, la nature et la fraîcheur en proposant des espaces publics plus arborés.

À l'horizon 2024, ce sont donc de nombreux espaces publics (places, squares, parcs...) qui changent de dimension au bénéfice de la transition écologique à Grenoble.

### DES ÎLOTS DE FRAÎCHEUR PARTOUT EN VILLE...

#### D'ICI 2023...


Square Barbara  
Square du Lys Rouge  
Place Edmond-Arnaud  
Place Victor-Hugo  
Place du Plateau (Mistral)  
Parc de Cambridge  
Place Nelson-Mandela  
Parc de la Prairie (Mistral)  
La Bastille  
L'Esplanade  
Parc Flaubert (sur son extension)


#### ... ET APRÈS!

Rénovation du parc Jean-Verlhac et du lac de la Villeneuve  
Création de 2 parcs à côté de Grand'Place  
Aménagement du square Tarze (Jean-Macé)  
Rénovation de la place de la Commune à l'Abbaye  
Rénovation de la place des Géants  
Création d'un nouveau parc à Bouchayer-Viallet  
Rénovation des espaces publics du Village Olympique

### PLACE AU VÉGÉTAL!

La couronne extérieure de marronniers, élément historique de la place Victor-Hugo, est préservée et 8 nouveaux arbres supplémentaires sont plantés sur les pelouses. Plus larges, les nouveaux massifs qui agrémentent la place accueillent des espèces végétales diversifiées sur 4 strates végétales (plantes vivaces, cépées, arbustes, arbres-tiges), s'étagant entre 1 et 5 mètres de hauteur. Cet espace plus intime assure ainsi une animation florale supplémentaire entre l'intérieur et l'extérieur de la place ; il contribue également à l'isoler davantage du trafic routier et de la gêne qu'il occasionne.

 **8** nouveaux arbres (pelouses)

 **12** nouvelles essences (entre autres : albizia, magnolia, arbre de Judée, chêne, cornouiller, érable, tilleul de Mongolie et de Henry, noisetier, lilas des Indes, sureau noir, pommier d'ornement)...

 **26** arbustes, arbres, cépées d'essences variées et plantes vivaces


### L'EAU AU CŒUR DU PROJET


La désimperméabilisation des sols va également favoriser le cycle de l'eau et réduire la chaleur naturelle pour profiter pleinement de la place, même l'été! Finies, les flaques et les eaux qui ruissellent sur la chaussée! Les eaux pluviales sont désormais déconnectées du réseau. Le nouveau revêtement permet une infiltration naturelle des eaux de pluie directement dans le sol. Au total, près d'un demi-hectare de la place devient ainsi désimperméabilisé.


 **4450m<sup>2</sup>** de surface désimperméabilisée


 **L'eau aussi, ça s'économise!**  
La fontaine de l'angelot s'équipe d'un minuteur afin de rationaliser sa consommation d'eau tandis qu'un goutte-à-goutte est mis en place dans les massifs végétalisés.

### Les bienfaits de l'arbre en ville!

 **Il améliore la qualité de l'air**  
L'arbre produit de l'oxygène, absorbe le CO<sub>2</sub> et capte les poussières et particules de pollution.

 **Il régule la température**  
Grâce à son feuillage, l'arbre bloque la lumière du soleil, fait de l'ombre et transpire par ses feuilles, ce qui crée de l'humidité et permet de lutter contre la chaleur naturelle.

 **Il limite l'érosion des sols**  
L'arbre fixe et retient les parties désagrégées des sous-sols grâce aux racines.

 **Il accueille la petite faune**  
Les arbres constituent le seul refuge en ville pour diverses espèces d'oiseaux et d'insectes. Sans eux, ils ne seraient tout simplement pas là!



### Suivre les aménagements : grenoble.fr



# UNE PLACE HISTORIQUE

**Au début du 19<sup>e</sup> siècle, Grenoble est une petite ville de garnison où les activités, comme la ganterie, sont essentiellement artisanales.**

De nombreux soldats, à pied comme à cheval, côtoient les habitant-es et Grenoble se dote d'importants sites militaires.

**L'emplacement de la future place Victor-Hugo est occupé par le site des anciennes casernes de Bonne construites au 18<sup>e</sup> siècle.**

Il est bordé à l'ouest par l'enceinte fortifiée de la ville qui empruntait à peu près le tracé de l'actuel Boulevard Édouard-Rey.

**Dans les années 1880, le site connaît une importante évolution en abandonnant sa fonction militaire.**

En effet, Édouard Rey, élu maire de Grenoble en 1881, fait percer de nombreuses artères afin de permettre l'extension de la ville vers le Sud et surtout vers l'Ouest, comme le boulevard de Bonne qui porte aujourd'hui son nom.

Un nouveau « centre-ville » se développe entre la place Grenette et la Gare, et relie la ville aux quartiers industriels de l'actuel cours Berriat en plein développement.

**En 1882, Édouard Rey fait construire une belle place carrée, très arborée qui devient vite un lieu de promenade prisé des Grenoblois-es.**

Il fait également raser les casernes de Bonne et une partie des remparts. Le premier immeuble « moderne », de type haussmannien, est construit en 1889 à l'emplacement de l'actuel n°8... à la surprise des Grenoblois-es étonné-es que l'on construise un immeuble « à la campagne » !

## LE SAVIEZ-VOUS ?

**C'est à la mort de Victor Hugo, le 22 mai 1885, qu'Édouard Rey, envoyant ses condoléances à Madame Hugo, a l'idée de lui demander l'autorisation d'attribuer son nom à la place.**

L'accord obtenu, la délibération est adoptée à l'unanimité du conseil municipal : la place Victor-Hugo est née.

Les appartements haussmanniens viennent border ce nouvel îlot de verdure qui attire rapidement la bourgeoisie industrielle, alors en pleine émergence. Elle devient le pendant festif et chic de la place de Verdun, où s'affichent l'armée, l'État et la culture. Rapidement, les nouveaux commerces s'installent, animant le nouveau centre de Grenoble, et font de la place Victor-Hugo un haut-lieu de rencontres et de flâneries, apprécié des Grenoblois-es comme des gens de passage.

Dès lors, la fonction de la place Victor-Hugo évolue peu.

Sa physionomie actuelle attendra la mise en service du tramway, en 1987, avec l'élargissement des trottoirs, la piétonnisation de l'avenue Alsace-Lorraine et l'aménagement de la voirie sur le pourtour de la place, puis le ravalement des immeubles en 2017, et la pacification du boulevard Agutte-Sembat en 2018.

**Aujourd'hui, les travaux d'aménagement et d'embellissement visent à hisser la place Victor-Hugo à la hauteur des enjeux de ce siècle : anticiper et atténuer les effets du dérèglement climatique tout en conservant la convivialité historique des lieux.**

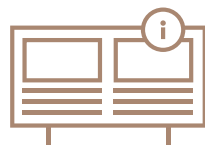


## VOUS INFORMER

**À PROPOS DU PROJET, DE L'ACTUALITÉ DU CHANTIER, DES PERTURBATIONS...**



**en ligne sur**  
[grenoble.fr/placevictorhugo](http://grenoble.fr/placevictorhugo)



**sur et autour de la place**  
sur les palissades qui habillent le chantier et les panneaux disposés autour



**chez vous ou dans les points infos de la Ville** grâce aux dépliants et documents d'information diffusés et/ou mis à disposition

**SIGNALER UN PROBLÈME ?**

**Mairie de Grenoble : 04 76 76 36 36**