



## Secteur 2

Hoche-Bonne-Condorcet-Championnet  
Foch-Aigle-Libération • Centre-Ville •  
Notre-Dame • Mutualité • Île-Verte  
Saint-Laurent • Rive Droite



# Votre territoire en actions!

Partager les priorités, les projets et l'avenir de votre secteur...



Les habitants concertés pour les aménagements rue Chenoise et rue de Lionne



Le vélo rendu accessible à tous

## Un centre-ville où il fait bon vivre

La création d'une nouvelle continuité piétonne bénéficie à toute l'agglomération grâce à des espaces de meilleure qualité, des transports doux plus faciles et un environnement plus sain. Les aménagements qui seront réalisés d'ici 2020 ont pour autant été pensés dans la proximité avec les habitants riverains et les usagers. Chaque extension a fait l'objet d'échanges et d'ateliers. Des installations provisoires permettent d'expérimenter de nouveaux usages dans l'attente des travaux: assises rue de la République, espaces jardinés rue de Lionne, espace de convivialité devant l'école Millet, street art rue Lakanal...



La kermesse bat son plein dans le jardin du Bois d'Artas

## Le projet « Vélo école »

Les Maisons des Habitants accompagnent les habitant.e.s du territoire pour renforcer leur autonomie et développer les solidarités.

La MDH Centre-Ville propose à des groupes d'adultes d'apprendre à faire du vélo, à se déplacer en ville et à faire de petites réparations.

Un sentiment de liberté et une (re)prise de confiance en soi qui facilitent le quotidien, en simplifiant les déplacements domicile/travail et les sorties avec les enfants.

## Toutes les générations mises à contribution

La Maison des Habitants Bois d'Artas propose divers ateliers de découverte pour les parents et leurs enfants: yoga, massage bébé, fabrique de petits pots ou jeux d'autres pays. L'idée est d'expérimenter et de reproduire ensuite à la maison. Les parents échangent sur leurs pratiques éducatives entre eux et avec des professionnels. Les retraités sont aussi force de proposition, les adeptes du tricot partagent leur passion avec les plus petits et le comité d'animation participe à l'organisation de plusieurs manifestations: kermesse, loto, carnaval, fête de fin d'année...

# Paroles d'élus



Éric Piolle maire de Grenoble

**“Avec Antoine Back et l'ensemble de l'équipe municipale, nous sommes fortement mobilisés pour embellir le cœur de Grenoble et le rendre encore plus agréable, convivial et attractif. Sur la place Grenette et dans de nombreuses rues du centre-ville, les transformations sont déjà visibles : plus de place pour les piétons et les mobilités douces, plus de végétalisation... Autant d'atouts pour la vitalité de Grenoble, désormais reconnue ville d'Art et d'Histoire !**

**Avec les habitants, les associations, les commerçants et les acteurs locaux, nous sommes heureux de poursuivre la belle dynamique à l'œuvre sur ce secteur.”**



Antoine Back conseiller municipal délégué coordination de la gestion Urbaine et sociale de proximité - secteur 2

“D'une grande richesse culturelle et architecturale, le cœur de Grenoble et de la Métropole se nourrit de plus de 2 000 ans d'histoire. On y chemine du patrimoine médiéval aux fresques contemporaines de street art.

Le centre-ville connaît une belle énergie économique, associative, événementielle et festive. Ici, les Grenobloises et Grenoblois veulent allier qualité de vie et dynamisme. Ce foisonnement fait nécessairement naître des conflits d'usages qu'il s'agit de pacifier pour une bonne cohabitation et un partage équitable de l'espace public. Les forts contrastes sociaux et les situations de précarité appellent également un service public ajusté aux besoins de tous.

Gardant un œil sur son passé, notre territoire poursuit son évolution tournée vers les grands enjeux du XXI<sup>e</sup> siècle. Les projets urbains comme « Cœurs de villes, cœurs de Métropole » ou le quartier de l'Esplanade intègrent dès aujourd'hui les dimensions de la transition écologique, économique et démocratique. Rééquilibrer la présence de l'automobile dans la ville pour une circulation plus fluide et sécurisée, moins bruyante et polluante, c'est aussi favoriser l'aménagement de nouveaux espaces publics plus végétalisés, efficaces dans la lutte contre les îlots de chaleur et favorables aux belles rencontres.

Notre secteur est aussi un territoire de nature grâce à la Bastille, zone naturelle d'intérêt écologique, et aux berges de l'Isère, précieuses trames vertes et bleues à conforter. Le développement d'une agriculture urbaine de proximité contribuera sous peu à fournir une alimentation de qualité, propice à la convivialité et au partage.

Ensemble, agissons pour un territoire désirable et désirant au cœur d'une ville pour tous, par tous et avec tous.”



## Ils contribuent au projet de territoire :

la direction de Territoire 2 et les Maisons des Habitants Centre-Ville et Bois d'Artas, les directions thématiques de la Ville, la direction Déplacement, Accessibilité et Espace Public de Grenoble Alpes Métropole, les Unions de Quartier, les associations socio-culturelles, les associations d'habitants, La table de quartier d'Alma-Très Cloîtres, les Conseils Citoyens Indépendants, les acteurs associatifs et économiques du quartier Alma-Très Cloîtres, les habitants porteurs de projet.



# Des projets pour une ville...



La place Grenette renouée pour un usage partagé



L'aire de Jeux aux Vignes (Île Verte) a été pensée avec les habitants



L'aménagement futur de l'Esplanade



Les berges de l'Isère aménagées pour tous



L'Happy Hoche : un jardin partagé créé dans le cadre du budget participatif



Les coteaux de la Bastille : un pan de nature à partager

## ... durable

### Rééquilibrer le partage de l'espace public

#### Objectifs

- Libérer l'espace public pour les piétons et les cycles
- Faire évoluer les pratiques de déplacements vers des modes de transports moins polluants
- Requalifier, embellir l'espace public pour le rendre plus agréable
- Concilier vie nocturne, tranquillité et santé publiques.

#### Actions

- Extension des zones piétonnes dans le cadre du projet « Cœurs de ville-Cœurs de Métropole » : mise en valeur des places du centre ville (Victor Hugo, Grenette, place aux Herbes...)
- Création et consolidation des axes de circulation des vélos
- Aménagement de l'Esplanade pour redynamiser et mieux relier le quartier au centre-ville
- Amélioration de la qualité des espaces de proximité en concertation avec les habitants : Hoche Silvestri, jardin de Ville, place Edmond Arnaud et cour de l'Alma
- Actions de sensibilisation à la consommation d'alcool et de stupéfiants.

### Développer la nature en ville

#### Objectifs

- Reconquérir progressivement les berges de l'Isère
- Végétaliser la ville, les toits, les murs, planter des arbres dès que cela est possible pour lutter contre les îlots de chaleur
- Promouvoir l'agriculture urbaine avec le dispositif Jardignons nos rues.

#### Actions

- Accompagnement des jardins collectifs pédagogiques ou productifs : L'Happy Hoche, chemin des senteurs
- Mise en œuvre des projets du budget participatif : végétalisation du cours Jean Jaurès et divers aménagements des berges (mur d'escalade, aménagements ponctuels pour faciliter la promenade et la course à pied, projet de pose de mobilier sur les marches)
- Soutien des projets citoyens : « Laboratoire post-carbone à Saint-Laurent »
- Développement des sentiers et de l'agriculture sur la Bastille
- Végétalisation de la Grande Esplanade, création du parc des berges de l'Esplanade.



### Lieux et équipements phares du secteur 2

- 1 Maison pour tous Saint Laurent
- 2 MJC des Allobroges
- 3 MJC Mutualité

- 4 Maison des Habitants Bois d'Artas et jardin Bonne Graines
- 5 Maison des Habitants Centre-Ville
- 6 Centre sportif Berthe de Boissieux
- 7 Centre sportif Hoche
- 8 Mission Locale de Grenoble
- 9 Bibliothèque Centre-Ville et son jardin
- 10 Bibliothèque Jardin de Ville
- 11 Théâtre Sainte Marie d'en Bas
- 12 ODTI (Observatoire sur les Discriminations et les Territoires Interculturels)
- 13 Jardin L'Happy Hoche
- 14 Chemin des senteurs
- 15 Jardin Gren'd'Eulalie

## ... solidaire et citoyenne

### Promouvoir la parole des habitants au cœur des projets

#### Objectifs

- Mobiliser les jeunes, les précaires et les actifs isolés et les associer aux démarches de concertation
- Accompagner les différentes associations d'habitants : unions de quartier, conseils citoyens indépendants, table de quartier.

#### Actions

- Ateliers de concertation sur les aménagements du centre-ville
- Installation de mobilier temporaire pour tester les usages dans l'extension de la zone piétonne du centre-ville
- Développement des réseaux d'échange réciproque de savoirs et du bénévolat
- Accompagnement de la table de quartier Alma-Très Cloîtres avec l'édition d'un journal.



Une concertation réussie pour l'aménagement de la cour des mômes



Inauguration de la boîte à livres du jardin Bois d'Artas



Festi Hoche : un véritable temps fort de quartier



La Maison des Habitants Centre-Ville, un équipement de proximité



Réhabilitation de la résidence personnes âgées Saint Laurent



Un Centre de santé accessible et renoué



Projet de la nouvelle école Hoche pour accueillir les élèves du centre-ville



Un pôle sportif en projet pour répondre aux besoins des jeunes et animer le quartier



L'une des trois ludothèques de la Ville à la Maison des Habitants Bois-d'Artas



Le street art se développe à Grenoble



La nouvelle plateforme de la Bastille propose une vue panoramique sur Grenoble

## Agir pour l'accès aux droits

#### Objectifs

- Aller vers les publics fragilisés et peu visibles du centre-ville
- Construire des réseaux de veille et d'entraide entre les professionnels et les habitants
- Renforcer l'attractivité des deux Maisons des Habitants comme des lieux ressources
- Prévenir l'isolement des personnes âgées.

#### Projets

- Installation d'ateliers d'initiation à l'informatique et de permanences pour l'accès au numérique dans les deux Maisons des Habitants
- Multiplication des actions de sensibilisation dans les domaines de la santé, la famille et de la concertation
- Création d'espaces familles dans les Maisons des Habitants et développement des activités d'éveil
- Une attention particulière sur le quartier Alma-Très Cloîtres : installation du Centre de santé, partenariat renforcé avec les acteurs économiques et culturels du quartier, actions de concertation et temps forts soutenus.

## ... émancipatrice

### Accompagner le développement des enfants et des jeunes

#### Objectifs

- Accueillir les enfants à l'école dans de bonnes conditions malgré la montée des effectifs (locaux, encadrement)
- Coordonner les structures socio-éducatives du territoire dans un objectif d'efficacité et de qualité
- Développer la pratique du sport en ville
- Favoriser la connaissance et l'appropriation du patrimoine.

#### Actions

- Plan Écoles : construction de la nouvelle école Hoche, rénovation de la Villa Viallet, ouverture de nouvelles classes à l'école Paul Bert, réflexion pour anticiper la montée des effectifs dans le quartier de l'Esplanade
- Création d'espaces sportifs ouverts à tous : aménagement d'un nouveau terrain de basket et d'un espace de skate square Silvestri, création d'un mur d'escalade sur les berges de l'Isère.

### Favoriser l'accès aux cultures

#### Objectifs

- Proposer de nouvelles formes de diffusion et de pratiques culturelles dans l'espace public ou les lieux de vie (MDH, écoles)
- Renouveler le regard des habitants sur la ville en valorisant le patrimoine de leur quartier
- Accompagner l'évolution des différents lieux culturels : le Ciel, les locaux Clefs de sol, création d'ateliers d'artistes plasticiens à Hoche.

#### Actions

- Label Ville d'art et d'histoire : soutien aux projets des habitants sur la valorisation du patrimoine architectural et/ou montagnard
- Rénovation du belvédère de la Bastille et développement des animations sur le site
- Développement du street art et des murs d'expression.

# Le secteur 2, des repères pour mieux comprendre...



**Le premier secteur de la ville en nombre d'habitants** (35 000 habitants) où vit une forte proportion de familles grenobloises avec enfants, où réside une part importante de personnes âgées de 80 ans vivant seules et aussi de jeunes au chômage.

**Une prédominance des cadres et des personnes diplômées** cohabitant avec une population de ménages plus modestes (étudiants notamment). Des situations de précarité plus présentes dans trois quartiers : Alma-Très Cloîtres, Saint Laurent et Hoche.

Un fort taux de locataires dans **un parc de logements privés anciens**. La moitié des logements a été construite avant 1946 et la moitié des ménages est locataire du parc privé.

**Un secteur économique majeur du territoire métropolitain** avec une importante présence des entreprises de commerce (1 300 commerces existants sur ce secteur de Grenoble) et de services, dont l'hôtellerie et la restauration.

Pour en savoir + [grenoble.fr](http://grenoble.fr)

ou contacter la Direction de Territoire du secteur 2

2, rue du Vieux Temple - 38000 Grenoble

Tél. 04 76 54 67 53

[territoire.secteur2@grenoble.fr](mailto:territoire.secteur2@grenoble.fr)