



La Ville de Grenoble recrute

Un-e responsable de l'unité maçonnerie / peinture

Catégorie : B

Cadre d'emploi : Technicien

Rémunération : **statutaire + IFSE niveau 6 (370€ brut mensuel) + majo 1 (45€ brut/mensuel) + 13ème mois**

Quotité de travail : temps complet

Mode de recrutement : poste permanent ouvert aux candidatures titulaires et contractuels

Référence : **PROL-1203-04**

Date limite d'envoi des candidatures : **23 Mai 2021**

Contexte

La Direction de l'Immobilier Municipal assure la gestion de l'ensemble du patrimoine de la Ville et du CCAS. Au sein de cette direction, le service interventions de proximité met en œuvre les travaux de dépannage, maintenance préventive et curative, entretien, sécurité, et accessibilité. Sous la responsabilité du chef de service, vous êtes en charge de coordonner et piloter les travaux dans le domaine de la maçonnerie, de la peinture, mais aussi ceux liés aux toitures (étanchéité, descente eaux pluviales, raccords...), en vous appuyant sur les équipes d'agents d'intervention en régie (11 agents), ou en faisant appel à des entreprises.

Vous collaborez à la mise en place des processus pour garantir l'efficacité des interventions et assurer la communication auprès des usagers et des autres services. Vous êtes particulièrement attentifs aux spécificités des demandes de travaux formulées par les responsables d'établissements d'hébergement (réactivité, public fragile). Vous favorisez le partage et l'échange des pratiques avec vos autres collègues chargés de travaux de proximité.

Missions

1- Encadrement de deux équipes techniques (environ 11 agents) :

- Contribuer au management et à l'animation des deux équipes maçonnerie et peinture en appui des chefs d'équipe et de leur adjoint
- Prioriser les interventions en régie et optimiser le plan de charge des équipes en dialogue avec le chef d'équipe
- Veiller aux règles d'hygiène, de sécurité et aux conditions de travail, et garantir leur respect
- Contribuer à la gestion administrative et humaine des 2 équipes (recrutements, congés...) et à l'élaboration du plan de formation des agents

2- Coordination et pilotage de travaux :

- Analyser les besoins des utilisateurs
- Préconiser des solutions
- Utiliser les marchés accords cadre et réaliser si besoin les consultations nécessaires
- Réaliser la maîtrise d'œuvre pour les interventions en régie ou par entreprise (contrôle, réception, suivi financier...)
- Établir les plannings des interventions
- Respecter des délais de livraison des chantiers
- Apprécier la conformité des réalisations au regard de la commande
- Assurer le reporting et la communication en direction des occupants et du chef de service
- Coordonner ses interventions avec les autres techniciens du service et de la DIM

Profil

- Vous avez une formation BAC + 2 en bâtiment ou vous possédez de très bonnes connaissances des techniques et de la technologie relatives aux métiers du bâtiment singulièrement dans les domaines de la peinture et de la maçonnerie, ainsi que des règles de sécurité et d'accessibilité (ERP /ERT)
- Vous connaissez les techniques de la construction et la réglementation (sécurité, accessibilité ERP/ERT...)
- Vous maîtrisez les outils bureautiques et métiers (GIMA, OCTIME....)
- Vous avez une forte expérience en management, garantissant une communication aisée avec tout type de public
- Vous êtes autonome dans l'organisation du travail, méthodique et dynamique.
- Vous avez le sens de la communication et être force de persuasion pour obtenir le résultat attendu (respect des délais et des coûts)
- Vous êtes capable de communiquer avec tout type de public et de travailler en équipe
- Vous êtes à l'aise avec l'outil informatique
- Vous avez le permis VL

CONDITIONS DE TRAVAIL

- 35 heures sur 5 jours ou 4.5 jours
- Horaires de travail : variables
- Déplacements fréquents : véhicule et vélo de service disponibles
- Lieu : 12 rue Honoré de Balzac

Pour tout renseignement complémentaire

Vous pouvez prendre contact avec Christel ANNEQUIN, Cheffe de service, Tél : 04 57 04 27 10

Pour candidater

Pour postuler, veuillez déposer votre candidature sur le site de la Ville de Grenoble, page emploi, en renseignant le formulaire correspondant à l'offre :

<https://www.grenoble.fr/226-offres-d-emploi-de-la-ville-de-grenoble.htm>