



## Visite du quartier Vallier

### Jeudi 30 mars à 9h00

► **Gymnase Joseph Vallier, 9 rue Dr Greffier**

*En présence de*

- **Gilles Namur**, Adjoint aux Espaces publics, à la Biodiversité, à la Nature en Ville, à la Fraîcheur et aux Mobilités
- **Céline Mennetrier**, Adjointe aux Sports
- **Christine Garnier**, Adjointe aux Ecoles
- **Vincent Fristot**, Adjoint aux Finances, à la Transition Énergétique et siégeant au Conseil de l'école Vallier

**Le secteur autour de l'école Vallier a fait l'objet d'un vaste plan de rénovation et de réaménagement de son espace public, dans le cadre du réaménagement de l'A480. Le gymnase et l'école ont été rénovés énergétiquement, avec des aménagements permettant une amélioration notable de la qualité de l'air, le parc a quant à lui été entièrement réaménagé et une nouvelle aire de jeux pour les enfants a été créée.**

Les travaux dans le gymnase et l'école devraient entraîner des économies estimées à 14 000 euros par an dès 2022 (au prix de l'énergie de 2013-2016), soit -54% des consommations énergétiques et -47% des émissions de CO2.

Pour ce chantier, plus de 97% du marché ont été confiés à des petites ou moyennes entreprises, et 2000 heures ont été réservées à des travaux d'insertion.

► **Le gymnase Joseph Vallier fait peau neuve !**

Le gymnase a fait l'objet d'une rénovation énergétique complète de ses façades, permettant d'améliorer la protection phonique, la qualité de l'air intérieur et l'efficacité énergétique. Le bâtiment a été raccordé au réseau de chauffage urbain via une nouvelle sous-station et l'éclairage a été remplacé par un éclairage LED.

► **Une école entièrement rénovée**

Située en proximité de l'A480, l'objectif principal était de garantir une bonne qualité de l'air à l'intérieur de l'école, et de renforcer le confort thermique en hiver comme en été. Ainsi, les toitures ont entièrement été refaites ainsi que les façades en ossature bois, les sols ont été isolés, toutes les menuiseries remplacées, des volets roulants en aluminium ont été installés ainsi que des panneaux solaires, et les éclairages changés en LED. Enfin, afin d'améliorer l'accessibilité, un ascenseur a été créé, ainsi que des sanitaires PMR, les portes ont été remplacées, la signalétique et l'éclairage renforcés.

Grâce à cela, la qualité de l'air a été ramenée bien au-delà du minimum réglementaire, avec un débit de renouvellement de 25m<sup>3</sup> par occupant-e.

En plus de cette rénovation énergétique, une végétalisation partielle des façades est prévue. En façade ouest de l'école élémentaire, une structure métallique accueille des plantes grimpantes contribuant au confort d'été.

Des nids de moineaux, espèce protégée, ont été trouvés dans la façade de l'école et ont décalé les travaux. Les élèves en élémentaire ont pu rentrer après les vacances d'automne tandis que les élèves de maternelles sont rentrés après les vacances de Noël. Ils étaient accueillis entre-temps sur l'ancien site de l'IUFM (INSPE). Coût global de l'opération : 5,1 millions d'euros TTC.

La cours de récréation sera végétalisée à l'été. L'école sera officiellement inaugurée le 23 mai à 16h.

### ► Le parc Vallier transformé

Désenclavé, plus visible, plus agréable, le parc a été réaménagé. Objectif ? Plus de biodiversité avec des plantations de végétaux, une meilleure cohérence dans les cheminements et les espaces, un meilleur lien avec l'école et les entrées, et une confortation des usages avec une nouvelle aire de jeux pour enfants, un terrain de boules/sport ou encore des jardins partagés.

Ainsi, une traversée piétonne a été créée depuis la rue Ampère, le trottoir devant le verger a été élargi, l'accès au parking a été réaménagé en zone de rencontre, l'espace canin remplacé et diverses végétalisations effectuées.

Le parc Vallier s'inscrit dans le quartier Catane et son pont bien connu des Grenoblois-es comme porte d'entrée incontournable de la ville. La ville sicilienne de Catane, posée au pied du Volcan de l'Etna est jumelée avec Grenoble depuis 1961. Le parc Vallier, à travers ses couleurs, ses aménagements, sa biodiversité, s'inscrit dans l'identité et les paysages volcanique, méditerranéen, entre mer et montagne de Catane. Ainsi des rochers, assises et murets en gabions de roche basaltique, évoquant les volcans et les ruines ont été installés, ainsi que des poteaux en bois brûlé (par ShouSugi Ban une technique japonaise rappelant les boisements calcinés), avec une végétation inspirée de la méditerranée et des espèces pionnières qui reconquièrent les brûlis, des sols d'aspect naturel, une couleur chaude : le rouge (la lave, le feu, les mobiliers boulevard Joseph Vallier), comme fil conducteur du parc. Le volcan est aussi le thème de l'aire de jeux.

