



Invitation presse

Vendredi 4 octobre 2024

Inauguration de la nouvelle école Anne Sylvestre

Mardi 8 octobre à 16h00

► 5/7, rue George Sand

En présence de

- **Eric Piolle**, Maire de Grenoble
- **Christine Garnier**, Adjointe aux écoles
- **Sandra Krief**, Adjointe au Secteur 4 et à la Condition Animale
- **Philippe Cardin**, Président de la SPL SAGES

L'école Anne Sylvestre, au cœur du quartier Flaubert, a ouvert ses portes à la rentrée de cette année. D'une surface de plus de 3300m², l'école est composée en partie de matériaux naturels tels que la terre crue et le bois. Les cours de récréation végétalisés offrent des espaces ludiques et permettent de nombreux usages. La rue George Sand attenante a quant à elle été en partie piétonnisée pour offrir une Place(s) aux enfants végétalisée et sécurisée aux enfants et aux riverain-es. Cette école nouvelle génération représente un des plus gros chantiers de la Ville, pour un budget de près de 14,6 millions d'euros.



© Ville de Grenoble 2024

► Ce chantier à faible impact environnemental a commencé en 2021. Le groupe scolaire, d'une surface de 3 377m², est constitué :

- D'un espace maternelle de 960m² composé de 6 classes ;
- D'un espace élémentaire de 1 126m² composé de 10 classes ;
- D'un espace de 368m² pour les activités et le périscolaire ;
- D'un centre de loisir de 200m² ;
- D'un espace de restauration de 400m² ;
- De locaux pour le personnel de 300m² ;
- D'un espace santé scolaire de 24m².

L'extérieur, d'une surface de 3 500m², offre deux cours de récréation déminéralisées et végétalisées le plus possible.

► **Coût de l'opération** : 14,6 millions d'euros TTC (dont 2,1 millions de l'Etat, 425 000 d'euros du Département et 210 000 euros de la Caisse des Dépôts et Consignations).

► Le groupe scolaire vise des **performances énergétiques exemplaires**, avec une labellisation niveau BEPOS Effinergie E3C1 (RT 2012 -30%) et l'installation de 414 panneaux photovoltaïques posés par Energ'Y Citoyennes sur environ la moitié de la surface de toits, pour une production de 153 kWc dont la production est réinjectée dans le circuit électrique local.

► Le **confort d'été** est assuré par géothermie sur eau de nappe. Le bâtiment est conçu bioclimatique-ment, c'est-à-dire que l'orientation, la compacité, la répartition des percements et le choix des protections solaires ont été choisis en fonction du confort thermique apporté. Il est également raccordé au réseau de chaleur urbain de la Compagnie de Chauffage (CCIAG).

► Pour une **qualité de l'air intérieur** optimale, un système de ventilation double flux est mis en place et les matériaux ont été sélectionnés pour leur faible émissivité de particules.

► Bois d'œuvre, briques de terre crue, faux plafonds en fibre de bois, isolant laine de bois en parois verticales et en toiture... **Des matériaux au maximum biosourcés** ont été utilisés sur le chantier.

► Les **eaux pluviales** sont récupérées et les sols désimpémeabilisés autant que possible. La totalité des toitures est végétalisée, soit environ 2 145 m². La création de deux cours de récréation végétalisées et d'un jardin pédagogique permet à la **biodiversité de s'épanouir**. Deux bassins de rétention de l'eau avec infiltration ont également été installés.

► L'école est conçue pour **mutualiser les espaces** en dehors des temps scolaires, pour des activités périscolaires et extrascolaires avec la salle polyvalente sportive, l'espace périscolaire et le centre de loisirs. Enfin, les cours d'écoles peuvent être utilisées par les associations en dehors des horaires scolaires et périscolaires.

► Une **Place(s) aux enfants** a été créée au niveau de l'entrée de l'école, côté rue George Sand. Projet majeur du mandat, les rues devant les écoles sont peu à peu piétonnisées, apaisées et transformées en îlots de fraîcheur et de biodiversité. Elles offrent des parvis sécurisés, des lieux de convivialité et de loisirs pour les parents, les enfants, le personnel éducatif et plus largement l'ensemble des riverain-es. Les travaux de la Place(s) aux enfants de l'école Anne Sylvestre sont terminés, les plantations de végétaux auront lieu lors à l'automne.

► Une école baptisé en hommage à **l'autrice féministe Anne Sylvestre**. Son nom a été choisi lors d'un vote organisé pendant un atelier périscolaire. C'est ainsi que l'école a trouvé sa place au sein de Flaubert, quartier des auteurs et autrices.