

Visite du chantier du groupe scolaire Ferdinand Buisson

Dans le cadre du plan école, et depuis janvier 2025, le groupe scolaire Ferdinand Buisson, qui réunit une école maternelle, élémentaire, une section ULIS déficients visuels et un hôpital de jour, fait l'objet de travaux de rénovation globale.

La rénovation énergétique porte sur les deux bâtiments de l'école et le gymnase situé en cœur d'îlot. C'est une rénovation énergétique complète comportant aussi une réorganisation fonctionnelle, des travaux de mise en accessibilité et d'embellissement du site.

La transformation des cours est par ailleurs à l'étude et les travaux interviendront après la rénovation du bâtiment.

Rénover en profondeur les écoles et les adapter aux nouveaux usages

Les vagues de chaleur sont de plus en plus fréquentes, intenses et précoces au fil des années.

Elles vont ainsi impacter plus fortement le fonctionnement des écoles, pas toujours pensées pour prendre en compte ces phénomènes. Elles impliquent un risque sur la santé des enfants, particulièrement vulnérables à la chaleur.

Par ailleurs, le parc des écoles est un grand réservoir d'économies d'énergie.

C'est également une obligation légale : les collectivités sont soumises au Décret Tertiaire : dispositif qui impose une réduction des consommations énergétiques pour le bâti tertiaire visant à économiser 60 % d'énergie finale à horizon 2050.

Aussi la Ville s'organise pour répondre à l'ensemble de ces enjeux.

Chaque opération de rénovation énergétique est une opportunité pour améliorer globalement le fonctionnement des locaux et les adapter aux usages actuels. Ainsi chaque projet s'accompagne d'une concertation avec les agent-es techniques, les équipes enseignantes et périscolaires pour repérer les améliorations fonctionnelles qui contribueront à la qualité de l'accueil lors des temps scolaires, périscolaires et extrascolaires et améliorer les conditions de travail.



Vue perspective du groupe scolaire après rénovation

Programme des travaux sur le groupe scolaire Ferdinand Buisson

- Amélioration des performances énergétiques pour viser le niveau BBC rénovation avec une réduction attendue de 40 % des consommations d'énergie
- Installation d'une centrale photovoltaïque sur le bâtiment ULIS pour une production annuelle d'énergie de 13 000kWh
- Isolation des bâtiments en matériaux biosourcés, rénovation des sols, des murs, des plafonds et des façades
- Remplacement des menuiseries en bois et aluminium et installation de volets roulants bioclimatiques
- Amélioration des installations de chauffage avec la rénovation complète de la sous-station de chauffage et la réfection des réseaux extérieurs
- Amélioration de la qualité de l'air intérieur avec la création d'une ventilation double flux
- Remplacement de l'éclairage du site par des LED
- Mise en accessibilité et sécurité incendie du site avec installation d'un ascenseur et de passerelles
- Rénovation des salles de classes
- Création de locaux pour le personnel
- Création d'une salle polyvalente à usage mixte pour l'école et les associations du quartier
- Conservation du caractère patrimonial du bâtiment principal

Les infos clés du chantier

Calendrier des travaux :

- Chantier de janvier 2025 à l'été 2026
- Réouverture de l'école à la rentrée de septembre 2026
- Le temps des travaux, l'école Ferdinand Buisson est accueillie dans la nouvelle école Anne Sylvestre, située rue George Sand à Flaubert.

Budget : 9,400 M€ TTC

Cofinancé par :

- le **Fond Vert** (1,324 M€ HT)
- le **Département de l'Isère** (425 000 € HT + 42 500 € HT de bonus écologique). Le Département de l'Isère a réhaussé sa subvention de 10 %. Ce bonus incitatif récompense les rénovations performantes atteignant au moins 40% de gain énergétique après travaux.
- la **CAF** (150 000€ HT)

Intervenants sur le chantier :

- Maîtrise d'ouvrage déléguée : SPL OSER
- Maîtrise d'œuvre : groupement d'entreprises piloté par ITERM (38)
- Architecte : Atelier F4 (38)
- BET Fluides, SSI, ENR : Enertech (26)
- Maintenance et exploitation : CCIAG (38)
- OPC : OPERENE (26)

Surface totale du site : 4700 m²



