

CŒURS DE VILLE CŒURS DE MÉTROPOLE

GRENOBLE

*Une démarche métropolitaine,
des projets urbains pour les pôles de vie*

DOSSIER DE PRESSE

JEUDI 21 JANV 2016



CONTACT PRESSE :

Alexandra COUTURIER – alexandra.couturier@lametro.fr

Tél : 04 56 58 53 33 – Port : 06 09 60 16 38



CŒURS DE VILLE CŒURS DE MÉTROPOLE



Soutien au commerce, développement des mobilités douces et des transports en commun, apaisement et fluidification de la circulation automobile, au travers de la démarche « Métropole apaisée » comme du réaménagement de l'échangeur du Rondeau notamment, promotion touristique ou encore opérations d'aménagement telles que les Portes du Vercors, la Métropole multiplie les initiatives en faveur de la qualité de vie de ses habitants.

Ces initiatives se concentrent naturellement sur les multiples pôles de vie du territoire métropolitain. Parce que ceux-ci doivent être confortés et développés, la Métropole engage aujourd'hui la démarche « *Cœurs de ville, Cœurs de Métropole* », une démarche appelée à donner naissance à des projets urbains intégrés de la place de la République à Gières au centre-bourg de Fontanil-Cornillon en passant par le secteur Malacher nord à Meylan et bien d'autres à venir.

Le réaménagement de l'entrée de village de Mont-Saint-Martin, plus petite commune de la Métropole, a préfiguré cette nouvelle génération de projets. C'est aujourd'hui sur le centre-ville de Grenoble que la Métropole se propose d'intervenir.

L'extension de la zone piétonne et la requalification des boulevards Rey, Sembat et Lyautey constituent des priorités en faveur desquelles plus de dix millions d'euros seront mobilisés au cours des années à venir par la Métropole, la Ville de Grenoble et le Syndicat Mixte des Transports en Commun de l'agglomération grenobloise. Il s'agit là d'un projet ambitieux, à n'en pas douter. Il s'agira également là d'un projet concerté dans le cadre d'échanges qui débutent avec les riverains, les commerçants, les usagers des différents modes de déplacement ou encore les acteurs de la logistique urbaine et, plus largement, les Grenoblois et les métropolitains dans leur ensemble.

Parce que le cœur de Grenoble est aussi celui de la Métropole, il est aujourd'hui temps qu'il batte plus fort.

Christophe FERRARI

Président de Grenoble-Alpes Métropole



CŒURS DE VILLE CŒURS DE MÉTROPOLE GRENOBLE

LE CENTRE-VILLE DE GRENOBLE, DES POTENTIELS À DÉVELOPPER

LE PROJET « CŒURS DE VILLE, CŒURS DE MÉTROPOLE / GRENOBLE » S'APPUIE SUR UN DIAGNOSTIC DES FORCES ET FAIBLESSES DU CENTRE-VILLE, MONTRANT UN SECTEUR AU FORT POTENTIEL.

UN CENTRE-VILLE FRAGMENTÉ ET TROP RÉDUIT

- Un espace piéton trop limité géographiquement, comparativement à d'autres villes françaises.
- Une grande fragmentation, avec différents « pôles » de vie peu reliés entre eux : centre piétonnier, quartiers Hoche et de Bonne...

UN CENTRE-VILLE FRAGMENTÉ

La comparaison avec d'autres villes françaises montre un centre-ville piéton plus réduit et plus fragmenté.

AGGLOMÉRATION DE NANTES



AGGLOMÉRATION DE STRASBOURG



MÉTROPOLE GRENOBLOISE



DES ESPACES PUBLICS INADAPTÉS ET SOURCES DE CONFLITS D'USAGE

- Un manque de confort sur les cheminements piétons, en dehors du centre piétonnier.
- Des espaces publics mal partagés entre les différents modes de déplacement (piétons, vélos, voitures, transports en commun, deux roues).
- Un équilibre à trouver entre ces modes de déplacement, dynamisme commercial et vie quotidienne.

UN PATRIMOINE NATUREL ET HISTORIQUE À VALORISER

- Une faible présence du végétal et de l'eau.
- Une continuité insuffisante entre les espaces verts.
- Un patrimoine architectural peu mis en valeur.

REPÈRES



Jusqu'à 16 000 piétons
comptabilisés l'après-midi, entre la place Victor
Hugo et la zone piétonne



68 décibels

Le niveau de bruit régulièrement dépassé
sur les boulevards Rey, Sembat et Lyautey

ZOOM SUR L'AXE REY-SEMBAT-LYAUTEY

- D'importantes nuisances sonores.
- Un fort niveau de pollution.
- Un trafic automobile important, notamment de transit, au détriment des autres modes de déplacement.
- Un secteur accidentogène, notamment pour les piétons et les cycles.
- Une régularité des transports publics perturbée par les encombrements de circulation.



Indicateur multipolluant NO2/PM10 basé sur le scénario 2015 tendanciel - % de la valeur Limite*

- >100
- de 90 à 100
- de 80 à 90

* scénario prospectif 2015 du PDU. L'indicateur s'exprime en % de valeur limite (au dessus de 100% : au moins une VL est dépassée).

- Valeurs Limites :

NO2 : moyenne annuelle > 40µg/m3

PM10 > 50µg/m3 plus de 35 jours / an

CŒURS DE VILLE CŒURS DE MÉTROPOLE

GRENOBLE

UN CENTRE-VILLE ATTRACTIF, APAISÉ ET DYNAMIQUE

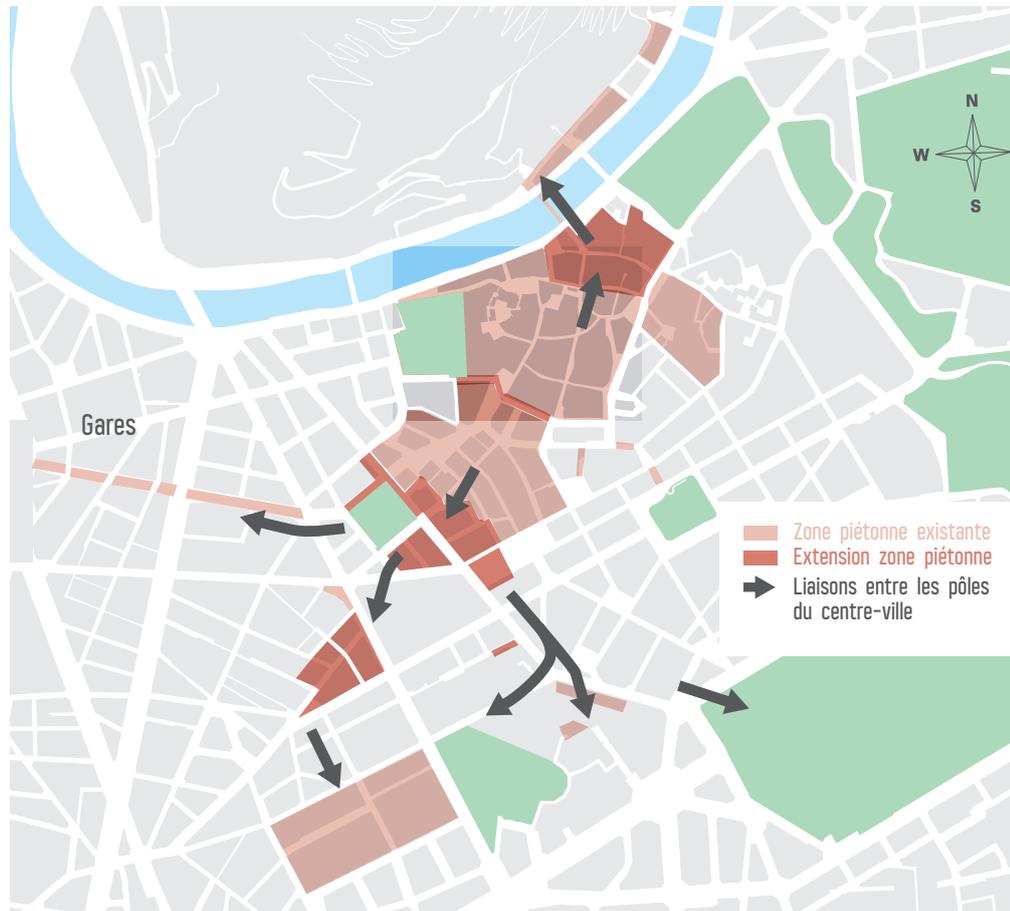
L'ATTRACTIVITÉ, L'APAISEMENT ET LA DYNAMISATION DU CENTRE-VILLE PASSERONT D'ABORD PAR L'EXTENSION ET LA REQUALIFICATION DU CENTRE PIÉTONNIER AINSI QUE PAR UNE MEILLEURE LIAISON ENTRE LES DIFFÉRENTS PÔLES DE VIE, DANS UN SOUCI DE COHÉRENCE ET DE CONTINUITÉ DE ZONE DE CHALANDISE.

RENDRE LE CENTRE-VILLE PLUS ATTRACTIF

Le projet « Cœurs de Ville, Cœurs de Métropole / Grenoble » vise notamment à améliorer la qualité de vie des riverains par :

— **Une amélioration du confort et la sécurisation des cheminements piétons** au travers de trottoirs élargis et ombragés, s'inscrivant dans le cadre d'un plan de végétalisation

— **La valorisation du patrimoine architectural**, grâce à des actions telles que des campagnes de ravalement de façades ou au travers du plan Lumière porté par la Ville de Grenoble.



UN PROJET PORTE PAR LES COLLECTIVITÉS

La Métropole grenobloise, le Syndicat Mixte des Transports en Commun et la Ville de Grenoble s'associent pour mener cette réflexion globale et pluridisciplinaire sur le devenir du cœur de la métropole.

CŒURS DE VILLE CŒURS DE MÉTROPOLE

GRENOBLE

UN CENTRE-VILLE ATTRACTIF, APAISÉ ET DYNAMIQUE

APAISER LE CENTRE-VILLE

Agir en faveur des modes doux et des transports en commun permettra d'accroître la fréquentation du centre-ville.

La marche et le vélo sont ainsi en hausse de 4,5% à 6% chaque année depuis 2002, et le réseau tramway a largement contribué au dynamisme commercial du cœur de ville.

L'objectif est donc triple :

- Favoriser le recours aux transports en commun, par l'amélioration des temps de parcours et de la régularité.
- Développer la pratique du vélo, grâce à des infrastructures plus sûres, plus rapides et plus confortables.
- Inciter à la marche pour les trajets courts, par l'amélioration de la qualité des espaces publics.

Afin de trouver un équilibre entre les différents modes de déplacement, les circulations automobiles devront être réorganisées, notamment pour réduire le trafic de transit (près de 30% de la circulation automobile totale), source de nuisances sans aucun gain pour la vitalité et l'animation de ce centre-ville.

Il s'agit donc de repenser le plan global de circulation :

- en maintenant une accessibilité automobile, nécessaire au fonctionnement du cœur de ville et du territoire métropolitain,
- en proposant une accessibilité accrue des parkings en ouvrage par un rabattement efficace et lisible.

DYNAMISER LE CENTRE-VILLE

La dynamisation du centre-ville passera d'abord par une amélioration et une requalification du cadre de vie mais également par une réflexion sur l'offre commerciale proposée. Le projet « Cœurs de Ville, Cœurs de Métropole / Grenoble » permettra ainsi de :

- Densifier et diversifier l'offre existante, tout en confortant les commerces du quotidien.
- Favoriser l'installation de nouvelles enseignes.
- Repenser l'organisation des livraisons dans un souci d'efficacité.
- Développer l'animation commerciale et récréative.

UNE DÉMARCHÉ GLOBALE

À la suite du projet « Cœur de Ville, Cœur d'agglomération », lancé en 2008, la piétonnisation des rues de Lionne, Brocherie, Chenoise et Renaudon constituera une priorité afin de garantir une continuité piétonne entre les 2 rives de l'Isère.

Dans ce cadre, la métropole entend notamment rénover la passerelle Saint-Laurent.



CŒURS DE VILLE CŒURS DE MÉTROPOLE GRENOBLE

REPENSER L'AXE REY-SEMBAT-LYAUTEY

COLONNE VERTÉBRALE
DU PROJET « CŒURS
DE VILLE, CŒURS DE
MÉTROPOLE / GRENOBLE », LES
BOULEVARDS REY, SEMBAT ET
LYAUTEY S'ENGAGENT DANS
UNE PROFONDE REFORTE,
VISANT À UN MEILLEUR PARTAGE
DE L'ESPACE PUBLIC, À UNE
AMÉLIORATION DU CADRE DE
VIE ET À UN RENFORCEMENT DE
LEUR ATTRACTIVITÉ.



REPENSER L'ACCÈS AU CENTRE-VILLE

Axe central du centre-ville, les boulevards Rey, Sembat et Lyautey doivent connaître un rééquilibrage du partage des espaces publics, afin de **favoriser les déplacements à pied, en vélo et en transports en commun** :

- **Création d'un site propre pour les bus et cars**, garantissant un haut niveau de service comparable au tramway (fréquence, régularité, sécurité, rapidité).
- **Création d'un axe vélo structurant**, sécurisé et à forte capacité, représentant l'un des maillons d'une liaison Est-Ouest à l'échelle métropolitaine. Le potentiel vélo est estimé à 5 000 cyclistes/jour sur cet axe.
- **Création de trottoirs plus larges confortables et ombragés**, pour inciter à la marche.
- **Réalisation d'itinéraires de rabattement lisibles vers les parkings en ouvrage**, pour encourager des déplacements multimodaux, associant stationnement et modes doux.

DYNAMISER L'ACTIVITÉ COMMERCIALE

Le centre-ville subit globalement aujourd'hui la concurrence de l'offre commerciale des périphéries, et les activités des boulevards Rey, Sembat et Lyautey sont en particulier peu valorisées.

Avec le projet « Cœurs de Ville, Cœurs de Métropole / Grenoble », **les usagers du centre-ville bénéficieront d'un espace public qualitatif**, faisant la part belle aux trottoirs élargis et végétalisés, incitant à la flânerie et à l'achat.

AMÉLIORER LES LIAISONS ENTRE LE CENTRE-VILLE ET LA CASERNE DE BONNE

Aujourd'hui, les boulevards Rey, Sembat et Lyautey constituent une véritable coupure urbaine entre le centre-ville et les nouveaux secteurs commerçants tels que les quartiers de Bonne ou Hoche.

Le projet « Cœurs de Ville, Cœurs de Métropole / Grenoble » abolira cette « coupure urbaine » avec la **création d'une continuité piétonne agréable et sécurisée**.

REPÈRES



+ de 15 000

véhicules quotidiens en moyenne sur les boulevards Rey, Sembat et Lyautey aujourd'hui dont

30 % environ
en transit



7 lignes de bus et cars

circulent sur l'axe Rey-Sembat-Lyautey :
CHRONO C1, C3, C4, 43, express 1 et 3, 6060

UN PROJET INTÉGRÉ DANS UNE DÉMARCHE GLOBALE

Le projet « Cœurs de Ville, Cœurs de Métropole / Grenoble » vient compléter des démarches de valorisation déjà engagées : plan de ravalement des façades, plan Lumière...



CŒURS DE VILLE CŒURS DE MÉTROPOLE GRENOBLE

LES GRANDS PRINCIPES D'AMÉNAGEMENT

ORGANISÉ AUTOUR DE GRANDS OBJECTIFS D'AMÉNAGEMENT, LE PROJET « CŒURS DE VILLE, CŒURS DE MÉTROPOLE / GRENOBLE » PRÉVOIT UNE REQUALIFICATION DIFFÉRENCIÉE DES BOULEVARDS REY-SEMBAT-LYAUTEY, EN FONCTION DES USAGES ET DES CARACTÉRISTIQUES DES SECTEURS. DE MANIÈRE GÉNÉRALE, SERA MAINTENUE UNE ACCESSIBILITÉ AUTOMOBILE EN DIRECTION DES RIVERAINS, MAIS ÉGALEMENT DES TAXIS OU DES PROFESSIONNELS DE LA LOGISTIQUE URBAINE, DANS DES CONDITIONS À PRÉCISER.



LA DÉMARCHE DE CONCERTATION

LA MÉTROPOLE GRENOBLOISE, LE SMTc ET LA VILLE DE GRENOBLE SOUHAITENT LARGEMENT ASSOCIER LES GRENOBLOIS, MAIS ÉGALEMENT LES MÉTROPOLITAINS, À CE PROJET AMBITIEUX. UNE GRANDE CONCERTATION, ALLANT AU-DELÀ DES OBLIGATIONS LÉGALES, EST DONC PROGRAMMÉE POUR LE PRINTEMPS 2016.

UN PROJET CONCERTÉ

Le projet « *Cœurs de Ville, Cœurs de Métropole / Grenoble* » fera l'objet d'une grande concertation. Chacun pourra alors s'exprimer, donner son avis, et ainsi enrichir le projet.

Dans ce cadre, une information et un dialogue spécifique seront mis en place avec chaque usager de cet espace : riverains, commerçants, professionnels de la logistique urbaine, piétons, cyclistes, usagers des transports publics, automobilistes...

Différentes modalités seront proposées (« visite en marchant », mise en place d'un comité de suivi, réalisation de questionnaires, création d'ateliers de travail...).

